

# 地籍問題研究会 NEWS LETTER

No.9 2023.4.27

・2022年12月3日(土)

## 第33回定例研究会

表示登記制度及び土地家屋調査士の業務と制度の  
充実に関する研究

日本土地家屋調査士会連合会研究所 ～令和4年  
度研究概要中間報告～  
(オンライン開催)

協力 日本土地家屋調査士会連合会

## 第33回定例研究会の開催(2022.12.3)



挨拶 岡田潤一郎 日調連会長



挨拶及び研究所紹介 城戸崎修日 調連研究所長

# CADASTER

## 【第33回定例研究会プログラム】

### テーマ

「表示登記制度及び土地家屋調査士の業務と  
制度の充実に関する研究

日本土地家屋調査士会連合会研究所  
～令和4年度研究概要中間報告～

進行 岡田康夫氏(当研究会副代表幹事・事務局長)

開会挨拶 岡田潤一郎氏(日本土地家屋調査士会連合会会長)

挨拶及び研究所紹介 城戸崎修氏

(日本土地家屋調査士会連合会常任理事(研究所長))

### ■テーマ1 歴史的な地図・資料等の地域性に関する研究

報告1「京都地域における歴史的地図・資料等について、  
土地家屋調査士業務に関連した考察、調査研究」

三田村和幸 研究員(京都土地家屋調査士会)

報告2「『府県地租改正紀要』を読み直す」

近江太郎 研究員(香川県土地家屋調査士会)

### ■テーマ2 先端技術及びビジネスモデル等に関する研究

報告3「登記所備付地図作成地域におけるバックパック型MMS精度  
検証及び高精度化手法の検討」

本多崇 研究員(東京土地家屋調査士会)

報告4「最新技術でTSによる測量をどこまで補完できるかの検証」

平泉規 研究員(長野県土地家屋調査士会)

**報告5「土地の整備と登記制度を活用した**

**デジタル化に関する研究」**

那須康治研究員（広島県土地家屋調査士会）

**報告6「みちびき高精度測位など最新技術の活用と**

**ビジネスモデルに関する調査・研究」**

浅里幸起特任研究員

（（一財）宇宙システム開発利用推進機構）

**■テーマ3 不動産取引に関する研究**

**報告7「相続税申告手続きに関わる**

**土地家屋調査士業務の研究」**

諏佐愛蘭研究員（千葉県土地家屋調査士会）

**報告8「昨今の土地取引に係る土地家屋調査士」**

伊藤直樹研究員（愛知県土地家屋調査士会）

**■テーマ4 地籍調査に関する研究**

**報告9（共同報告）「地籍調査に関する研究」**

片岡聖佳研究員（和歌山県土地家屋調査士会）

古尾圭一研究員（三重県土地家屋調査士会）

**報告10「リモートセンシングによる地籍調査の**

**効率化に係る研究」**

山中匠研究員（広島県土地家屋調査士会）

**閉会挨拶** 柳澤尚幸氏

（当研究会幹事、日本土地家屋調査士会連合会副会長）

**【概要】**

2022年12月3日、地籍問題研究会第33回定例研究会が、日本出版クラブ会館において、会場約30名、ウェブ約80名の参加を得て開催されました。

今回は、日本土地家屋調査士会連合会研究所における令和4年度研究概要の中間報告会として企画され、研究員10名が各自の研究テーマについて、おおむね10分程度の発表を行い、その後ウェブや会場から寄せられた意見・質問について意見を交換しました。

発表の様子は、ライブ配信のほか、当研究会ホームページ及び日本土地家屋調査士会連合会ウェブサイト「会員の広場」においても録画公開されました（2023年1月31日公開終了）。

各研究員の研究内容については、日本土地家屋調査士会連合会の会報誌である「土地家屋調査士」（2022年10月号～2023年1月号）にも順次掲載されておりますので、こちらも参照いただければと思います。

日調連研究所研究員は、自らの業務に充てる時間を割き、土地家屋調査士業務に有益となる研究に取り組んでおり、改めて敬意と感謝を表すとともに、さらなるご活躍を期待します。この報告会での意見交換等も踏まえ、各研究とも最終報告の取りまとめに向けて順調に進んでいます。

土地家屋調査士がその使命を果たし、国民の信頼に応えるためには、研修や日常業務を通じての研鑽はもとより、近代日本の成立から現代社会へと続く、不動産に係る権利の明確化のための法整備及びそれを正確に具現化する技術革新等々の歴史、そして未来の不動産の在り方までも俯瞰する多くの知識や見識を習得し続けなければなりません。本研究が今後の会員各位の業務に活かされ、土地家屋調査士制度発展へと続くことを願っております。（文責：柳澤尚幸）

**地籍問題研究会 News Letter「CADASTER」No.9 2023年4月27日発行**

代表幹事 鮫島信行（元国土交通省国土調査課課長） / 事務局長 草鹿晋一（京都産業大学教授）

事務局 〒171-8516 東京都豊島区南長崎 3-16-6 日本加除出版株式会社

電話 03-3953-5757(代) FAX 03-3953-5772 e-mail:matsubara@kajo.co.jp (担当:松原、荻原、眞壁)